WANHA MAUNULA

1. Minkälaisia uusia tilankäyttömuotoja Maunulassa voisi toteuttaa asukkaiden näkökulmasta?

2. Miten alueen toimijat voisivat organisoitua tehokkaammin?

HAASTATTELUIDEN PERUSTEELLA

- Alueen tulisi olla yhtenäisempi
- Toimijat omissa tiloissaan, ei esim. yrittäjien yhdistystä
- Kova odotus alueen uudistumisesta, mutta yhteinen visio ja eteenpäin vievä voima puuttuvat

NYKYTILA

- Tasokasta arkkitehtuuria
- Miellyttäviä viheralueita
- Paljon taiteilijoita ja kulttuuria
- Tyhjiä liiketiloja, joille ei ole kysyntää
- Hyvät yhteydet, mutta hankala löytää

ALUEESTA HOUKUTTELEVAMPI

a) Katutilaa elävöittämällä

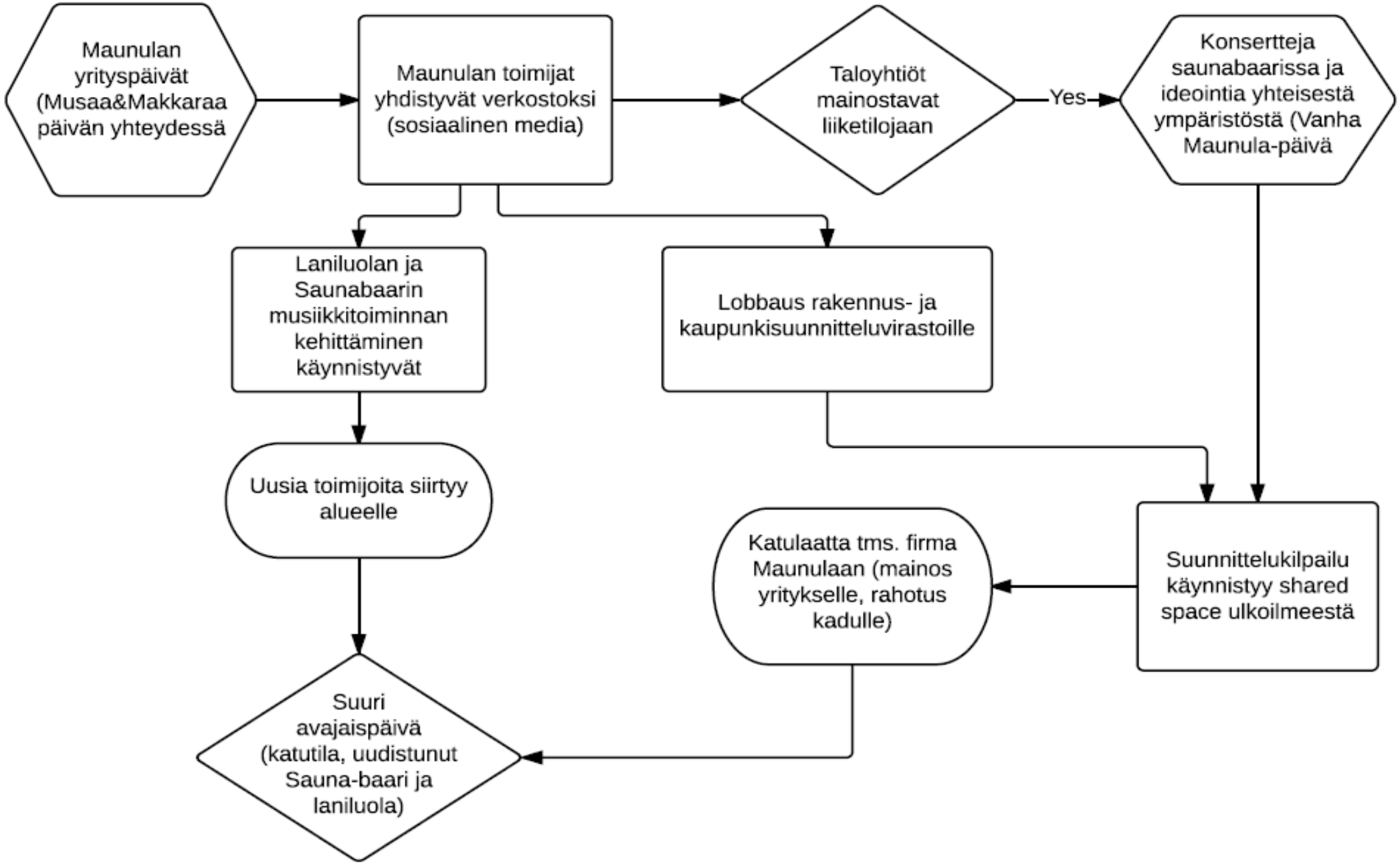
b) Tilakokonaisuudet yhtenäisemmiksi

c) Alueen voimavaroja tehokkaammin käyttöön

d) Tuomalla toimijat (yritykset, yhdistykset, taloyhtiöt) yhteen

TOIMIJAT YHTEEN

- Maunulaan yritysverkosto, joka on yhteistyössä alueen yhdistysten ja taiteilijoiden kanssa (esim. Up with Kallio-yritysverkosto)
- Vanhan Maunulan suunnitteluportaali


Maunulan yrityspäivät (Musaa&Makkaraa päivän yhteydessä
Maunulan toimijat yhdistyvät verkostoksi (sosiaalinen media)
Taloyhtiöt mainostavat liiketilojaan
Yes
Konsertteja saunabaarissa ja ideointia yhteisestä ympäristöstä (Vanha Maunula-päivä
Laniluolan ja Saunabaarin musiikkitoiminnan kehittäminen käynnistyvät
Lobbaus rakennus- ja kaupunkisuunnitteluvirastoille
Uusia toimijoita siirtyy alueelle
Katulaatta tms. firma Maunulaan (mainos yritykselle, rahotus kadulle)
Suunnittelukilpailu käynnistyy shared space ulkoilmeestä
Suuri avajaispäivä (katutila, uudistunut Sauna-baari ja laniluola)

JAETTU KATUTILA

Vanhan Maunulan keskustaan jaettu katutila ”shared space”, jossa ei ole erikseen osoitettuja väyliä kevyelle liikenteelle ja autoille

ASEMAPIIRROS

Näkymä
Saunabaarilta

WANHA MAUNULA

LANILUOLA

- Matematiikkalukion, Helsingin yliopiston / peliyhtiön ja Tilakeskuksen hanke
- Käyttäjäryhmä: Lukiolaisille oleskelutila kellarista, kivijalkaliikkeessä yrittäjiä/tutkijoita
- Toteuttaja: Matematiikan opettaja, yrittäjä/tutkija

- Hyödyt: Lukiolaisille matalan kynnyksen harrastepaikka, aikuiset mahdollisuuden testata hankkeitaan ja innokkaita assareita

MUSIIKKITOIMINTAA SAUNABAARIIN

- Saunabaarin sijainti on keskeinen, sinne on hyvät yhteydet ja hyvät tilat
- Tuetaan ja vahvistetaan paikallista kulttuuritoimintaa
- Käyttäjäryhmä: bändit, musiikkiliike, musiikkiopetusta, treenikämppä, keikkatiloja yläkerrassa ja musiikkikuppila
- Toteuttaja: Saunabaari ja maunulalaiset taiteilijat
- Hyödyt: Tilakustannukset jakaantuvat, käyttäjäkunta laajenee, kulttuurielämä piristyy, alueen brändiarvo

MUITA KEINOJA

- Sorsapuistikkoon pienviljelyä
- Kevyen liikenteen väylä keskuspuiston läpi, Siirtolapuutarhan ja Uurnalehdon läpi suoraan Sorsapuistikkoon ja Vanhaan Maunulaan
- Katukuvaa elävöitetään istutuksilla talkoovoimin tapahtumissa
- Profiilia kohotetaan Musaa ja Makkaraa -tyylisillä tapahtumilla
- Vanhan Maunulan sisääntuloväyliä parannettava

AIKATAULU JA MARKKINOINTI

- Jaettu katutila 15 vuotta
- IT- ja musiikkiklusteri 1-5 vuotta
- Havainnekuvat ja ulkomaiset referenssitapaukset
- Yritysverkosto ja tapahtumat lisäävät tietoisuutta

KONSEPTIN ONNISTUMISEN MITTAAMINEN

- Jaetussa katutilassa liikennemäärät ja ajonopeus
- Liiketiloissa kävijämäärien kehitys
- Asukaskyselyt alueen viihtyisyydestä
- Kehitystä jatketaan tulosten perusteella

KS. Swinburne, G. (2005) *Report on Road Safety in Kensington High Street* . London: Royal Borough of Kensington and Chelsea.

Kaparias, I (2015) Transportation Research Part F-Traffic Psychology And Behaviour, 2015 Apr, Vol.30, pp.115-127

Mean vehicle speeds decreased on Elliott Street, in Auckland, after a shared streets modification, especially during the daytime. (via TRB)

KIITTÄEN, Henna, Kasperi ja Mikael!