



HELSINGIN YLIOPISTO
HELSINGFORS UNIVERSITET
UNIVERSITY OF HELSINKI

Leppoisa lähiömme -tutkimushanke 2009 - 2011

Ympäristöministeriön lähiöohjelmassa

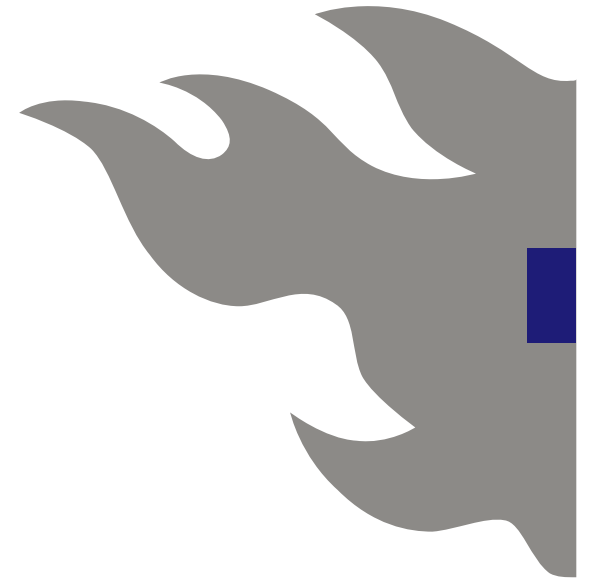
Yhteiskuntapolitiikan laitos

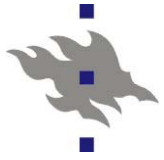




HELSINGIN YLIOPISTO
HELSINGFORS UNIVERSITET
UNIVERSITY OF HELSINKI

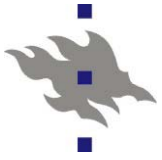
Tutkimusalueena Maunula



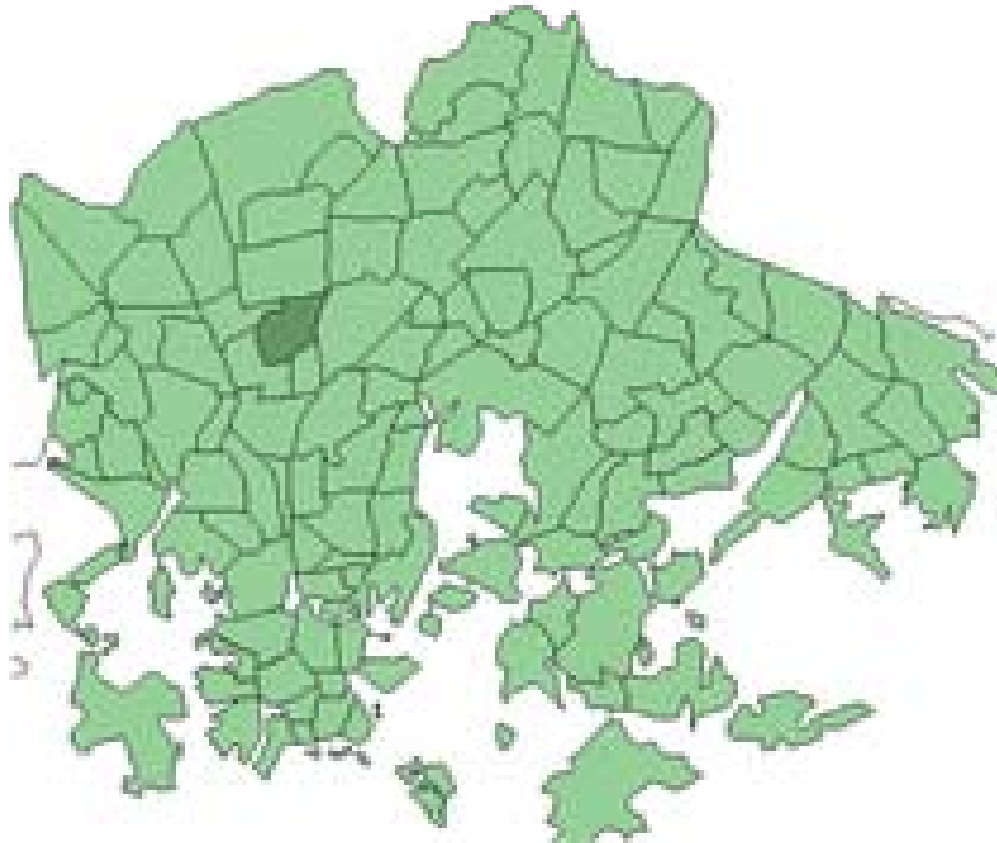


Maunula

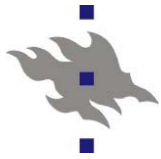
- Helsingin pohjoinen kaupunginosa.
- Nimi Månsasin verotalosta.
- Nykyinen asutus sai alkunsa Metsälän ja Suursuon huvilarakentamisena 1800 -1900 -lukujen vaihteessa.
- Ensimmäiset asemakaavat 1940-luvulla.
- Maunulan puutaloalue muuttui 1950-luvulta lähtien luonnonläheiseksi kerrostalolähiöksi.
- Maunulan peruspiiriin kuuluvat Maunula, Pirkkola, Maunulanpuisto ja Metsälä.



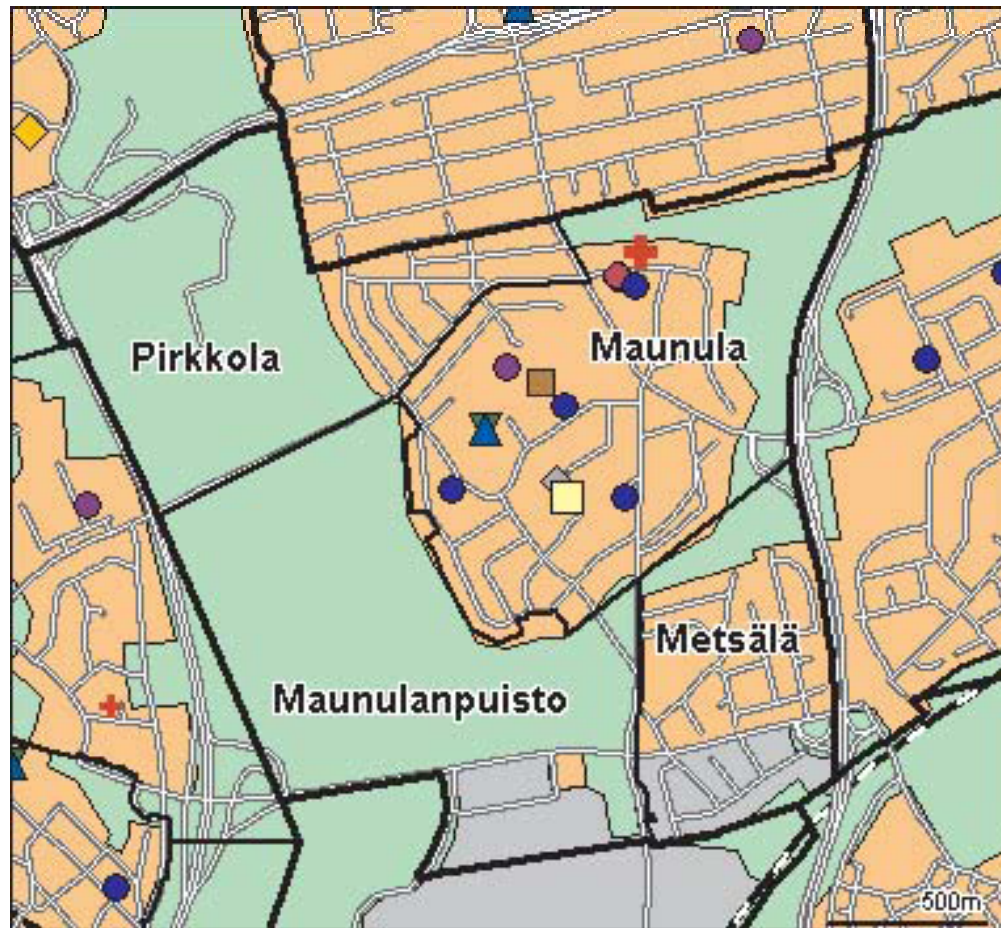
Maunulan sijainti Helsingissä



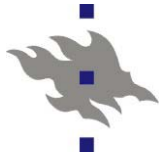
Lähde: <http://fi.wikipedia.org/wiki/Maunula> (luettu 6.7.2009).



Maunulan suurpiiri ja lähipalvelut

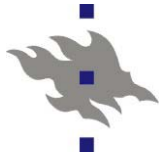


Lähde: Helsinki alueittain 2008. Helsingin kaupungin tietokeskus. Helsinki 2008.



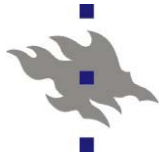
Maunula lukuina (1/4)

- Maunulan maapinta-ala 1,28 km²,
koko Maunulan peruspiirin 4,1 km²
- Puistoa piirin alueella 34 hehtaaria, metsää 178 ha.
- Asukastiheys matalampi kuin Helsingissä
keskimäärin.
- Kaksi kolmasosaa asunnoista 1950-60-luvuilla
rakennetuissa kerrostaloissa.
- Asuntotuotanto painottuu 1950-70 -luville.



Maunula lukuina (2/4)

- Asuntojen keskikoko noin 60 neliötä, lähellä kaupungin keskiarvoa, valtaosa kaksioita.
- Vuokra-asuntoja lähes 60 prosenttia asuntokannasta, kaupungin keskiarvoa enemmän.
- Asuntokuntien keskikoko 1,74 henkeä, vrt. koko kaupunki 1,85 (2008).
- Aasukkaat (2008): Maunula noin 7000, Pirkkola noin 500, Metsälä noin 1000, koko peruspiirissä yhteensä noin 8 500.



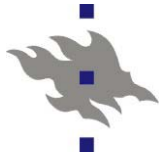
Maunula lukuina (3/4)

- Enimmillään asukkaita noin 12 000; nyt väestöennuste laskeva.
- Maunulan peruspiirin väestön keski-ikä koko kaupungin keskiarvoa korkeampi: yli 65-vuotiaiden osuus on suurin Helsingin peruspiireistä.
- Väestöstä suurempi osa työväestöä ja korkeakoulututkintoja vähemmän kuin Helsingissä keskimäärin.
- Työpaikkoja (2005) peruspiirissä noin 3500, joista Maunulassa lähes 1300.



Maunula lukuina (4/4)

- Tulotaso reilut 20 000 euroa/ asukas (2006)
- Alueen työttömyysaste 10,7 prosenttia, nuorisotyöttömyys 5,3 prosenttia (2006).



Lähteet

- Helsinki alueittain 2008.
Helsingin kaupungin tietokeskus. Helsinki 2008.
- <http://www.maunula.net> (luettu 6.7.2009)
- <http://fi.wikipedia.org/wiki/Maunula> (luettu 6.7.2009)